

# ÉTAT DES LIEUX

(Article 3 de la Loi n° 89-462 du 6 Juillet 1989)

Date d'entrée : \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Date de sortie : \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Le locataire dispose d'un délai de 10 jours pour demander au bailleur ou à son représentant de compléter le présent état des lieux (pour l'état des équipements de chauffe, le délai est porté au 1er mois de la période de chauffe).

Appartement     Maison individuelle  
Surface : \_\_\_ m<sup>2</sup>    Nombre de pièces : \_\_\_  
Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## LE BAILLEUR (OU MANDATAIRE)

Civilité :  Monsieur     Madame  
Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## LE(S) LOCATAIRE(S)

Civilité :  Monsieur     Madame  
Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## EQUIPEMENTS

Nombre de clés remises : \_\_\_\_\_

- Sonnerie
- Interphone
- Alarme
- Cave
- Parking / Box / Garage
- Jardin
- Balcon / Terrasse
- Boîte aux lettres

Nom ancien occupant : \_\_\_\_\_



### ÉLECTRICITÉ : DÉMARCHES

CONTACT : **01 85 65 76 74**

(Appel gratuit ; lundi à vend : 8H-21H, sam : 8H30-18H30)

Relevé de compteur		Numéro de compteur
HP : _____	HC : _____	N° : _____



### GAZ NATUREL : DÉMARCHES

CONTACT : **01 85 65 76 74**

(Appel gratuit ; lundi à vend : 8H-21H, sam : 8H30-18H30)

Relevé de compteur	Numéro de compteur
	N° : _____



### ELIGIBILITE INTERNET (Fibre, ADSL,...)

CONTACT : **01 85 65 76 74**

(Appel gratuit ; lundi à vend : 8H-21H, sam : 8H30-18H30)

### EAU :

Relevé de compteur	
Eau chaude : _____ m <sup>3</sup>	Eau froide : _____ m <sup>3</sup>

### EQUIPEMENTS ENERGETIQUES

Chauffage :  Collectif     Gaz     Electricité  
 Autres : \_\_\_\_\_

Eau Chaude :  Collectif     Gaz     Electricité  
 Autres : \_\_\_\_\_

Paraphes :

## ENTREE

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Chauffage					
Autres commentaires :					

## SEJOUR

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Chauffage					
Rangement(s)					
Autres commentaires :					

Paraphes :

## SALLE A MANGER

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Chauffage					
Autres commentaires :					

## CUISINE

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Placard(s)					
Evier(s)					
Ventilation / Hotte					
Evacuation					
Joint(s)					
Plan de travail					
Plaque(s) de cuisson					
Autres commentaires :					

Paraphes :

## CHAMBRE 1

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Chauffage					
Rangement(s)					
Autres commentaires :					

## CHAMBRE 2

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Chauffage					
Rangement(s)					
Autres commentaires :					

Paraphes :

## CHAMBRE 3

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Plinthes					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Chauffage					
Rangement(s)					
Autres commentaires :					

## SALLE DE BAIN

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Sol					
Mur(s)					
Plafond					
Fenêtre(s)					
Interrupteurs et prises					
Rangement(s)					
Eclairage / Chauffage					
Baignoire / Douche					
Robinetterie					
Autres commentaires :					

Paraphes :

## WC

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Mur(s)					
Plafond					
Lavabo(s)					
Autres commentaires :					

## AUTRE PIÈCE :

EQUIPEMENT	ETAT				COMMENTAIRES
	TB	Bien	Moyen	Mauvais	
Porte(s)					
Mur(s)					
Plafond					
Autres commentaires :					

Commentaire général : \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Paraphes :

## Contacts démarches administratives



### Assurance Habitation

**01 85 65 76 74**

(Appel gratuit; lundi à vend : 8H-21H,  
sam : 8H30-18H30)



### Ouverture compteur Electricité / Gaz

**01 85 65 76 74**

(Appel gratuit; lundi à vend : 8H-21H,  
sam : 8H30-18H30)



### Eligibilité internet Box internet

**01 85 65 76 74**

(Appel gratuit; lundi à vend : 8H-21H,  
sam : 8H30-18H30)

## SIGNATURE DES PARTIES :

Fait à : \_\_\_\_\_ Le : \_\_\_\_\_ En : \_\_\_\_ exemplaires

### LE BAILLEUR :

Nom, prénom, « certifié exact » signature :

### LE(S) LOCATAIRE(S) :

Nom, prénom, « certifié exact » signature :

Paraphes :